

**Cuadro 29. NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES
PARTICULARES RESIDENCIALES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
SEGÚN TIPO DE VIVIENDA: AÑOS 2016 Y 2017**

Tipo de vivienda	Área y costo de las construcciones particulares residenciales		Variación porcentual 2017/2016
	2016	2017 (P)	
TOTAL			
Número.....	1,871	4,004	114.0
Área (en m ²).....	2,006,854	2,085,247	3.9
Costo (en balboas) (1).....	552,838,128	772,647,267	39.8
Vivienda individual			
Número.....	1,514	3,687	143.5
Área (en m ²).....	204,780	355,460	73.6
Costo (en balboas) (1).....	52,261,924	108,322,840	107.3
Edificio de apartamento			
Dúplex:			
Número.....	202	205	1.5
Unidades de vivienda.....	404	410	1.5
Área (en m ²).....	64,103	88,946	38.8
Costo (en balboas) (1).....	25,049,425	42,719,228	70.5
Adosada:			
Número.....	56	19	-66.1
Unidades de vivienda.....	528	201	-61.9
Área (en m ²).....	57,871	14,663	-74.7
Costo (en balboas) (1).....	12,439,134	4,933,675	-60.3
Condominio:			
Número.....	99	93	-6.1
Unidades de vivienda.....	6,886	7,090	3.0
Área (en m ²).....	1,680,100	1,626,178	-3.2
Costo (en balboas) (1).....	463,087,645	616,671,524	33.2

NOTA: Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá. No incluye las obras estatales.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.